

DRIFTSBUDGET FOR ABF. Rosenhøj
FOR 1/1 2019 - 31/12 2019

	Budget 1/1 2019 - 31/12 2019	Budget 1/1 2018 - 31/12 2018	Realiseret 1/1 2018 - 31/12 2018
Boligafgifter	1.286.232	1.286.232	1.286.232
Andre indtægter	0	0	4.500
Indtægter i alt	1.286.232	1.286.232	1.290.732
Ejendomsskat	-76.141	-70.217	-72.294
Vandafledningsafgift	-2.000	-2.077	-688
Renovation	-47.000	-47.000	-46.336
El	-9.000	-9.000	-8.620
Forsikringer	-27.500	-27.000	-27.336
Snerydning og saltning	-3.000	-3.000	-2.375
Antenne	0	0	10
Ejendomsomkostninger	-164.641	-158.294	-157.639
Vedligeholdelse, fællesarealer	-25.000	-25.000	-11.731
Heraf dækket af hensættelser	0	0	0
Vedligeholdelse, løbende	-45.000	-45.000	-34.485
Vedligeholdelse, genopret. og renovering	0	0	0
Heraf dækket af hensættelser	0	0	0
Vedligeholdelsesomkostninger	-70.000	-70.000	-46.216
Kontingenter	-4.000	-5.200	-4.843
Kontorartikler, porto og gebyr	-4.000	-4.000	-3.522
Telefon- og kørelsesgodtgørelse	-1.000	-1.000	-1.045
ABF kursus	0	0	-2.649
Revision/regnskabsassistance	-16.500	-16.500	-19.689
Møder og sammenkomster	-6.000	-7.700	-4.834
Repræsentation/gaver	-500	-500	-400
Nyanskaffelser	-500	-500	0
Administrationsomkostninger	-32.500	-35.400	-36.982
Driftsomkostninger i alt	-267.141	-263.694	-240.837
Resultat før finansielle poster	1.019.091	1.022.538	1.049.895

**DRIFTSBUDGET FOR ABF. Rosenhøj
FOR 1/1 2019 - 31/12 2019**

	Budget	Budget	Realiseret
	1/1 2019 - 31/12 2019	1/1 2018 - 31/12 2018	1/1 2018 - 31/12 2018
Renter og bidrag til kreditforeninger	-285.616	-332.557	-309.994
Rentesikring	-280.819	-278.819	-286.221
Finansielle omkostninger i alt	<u>-566.435</u>	<u>-611.376</u>	<u>-596.215</u>
 ÅRETS RESULTAT	 <u>452.656</u>	 <u>411.162</u>	 <u>453.680</u>
 Årets resultat foreslås fordelt således:			
Hensættelse til vedligeholdelse	94.000	94.000	94.000
Afdrag til kreditforeninger	334.703	311.764	322.856
Overført til reservefond	<u>23.953</u>	<u>5.398</u>	<u>36.824</u>
 DISPONERET I ALT	 <u>452.656</u>	 <u>411.162</u>	 <u>453.680</u>

DRIFTSBUDGET FOR ABF. Rosenhøj
FOR 1/1 2019 - 31/12 2019

	Budget	Nuværende
	-	-
Indskud 273.603:		
Prioritetsydelse	3.149	3.149
Fællesudgifter	1.013	1.013
Boligafgift før opsparing og hensættelser	4.162	4.162
Hensættelse til vedligeholdelse	329	329
Udligning af boligafgift	-15	-15
Opsparing	84	84
Boligafgift pr. måned	<u>4.560</u>	<u>4.560</u>
Indskud 306.352:		
Prioritetsydelse	3.526	3.526
Fællesudgifter	1.075	1.075
Boligafgift før opsparing og hensættelser	4.601	4.601
Hensættelse til vedligeholdelse	368	368
Udligning af boligafgift	-5	-5
Opsparing	94	94
Boligafgift pr. måned	<u>5.058</u>	<u>5.058</u>
Indskud 337.054:		
Prioritetsydelse	3.880	3.880
Fællesudgifter	1.133	1.133
Boligafgift før opsparing og hensættelser	5.013	5.013
Hensættelse til vedligeholdelse	405	405
Udligning af boligafgift	3	3
Opsparing	103	103
Boligafgift pr. måned	<u>5.524</u>	<u>5.524</u>
Indskud 367.756:		
Prioritetsydelse	4.233	4.233
Fællesudgifter	1.192	1.192
Boligafgift før opsparing og hensættelser	5.425	5.425
Hensættelse til vedligeholdelse	442	442
Udligning af boligafgift	10	10
Opsparing	113	113
Boligafgift pr. måned	<u>5.990</u>	<u>5.990</u>