

**CENTRALE ØKONOMISKE NØGLEOPLYSNINGER
TIL BRUG FOR GENERALFORSAMLINGEN 2024**

A1	Navn	ABF. Rosenhøj
A2	Adresse	Rosenkjærvej 45, 8660 Skanderborg
A3	CVR-nr.	32 36 70 89

Ejendommens vurderingsprincip og værdi

	Sæt kryds	Anskaf. prisen	Valuar-vurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien			X

	Kr.	Gns. kr. pr. m ²	
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	40.023.750	19.391
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	5.532.347	2.680

Boligafgift

	Gns. kr. pr. andels-m ² pr. år
H1	449

Teknisk andelsværdi

	Gns. kr. pr. andels-m ²
K1	9.616
K2	9.512
K3	19.128

Vedligeholdelse

	Ja	Nej
L1		

Friværdi

	%
P	33